



**BAUVORHABEN : INNERER UMBAU , FAHRZEUGHALLENANBAU & TEILERNEURUNG SOZIALTRAKT
FEUERWEHRHAUS CLEEBRONN
BOTENHEIMER WEG 5 , 74389 CLEEBRONN**

BAUHERR : GEMEINDE CLEEBRONN , KELTERGASSE 2 , 74389 CLEEBRONN

EINSPARPOTENTIAL DURCH UMLANUNG

UNTEN AUFGEFÜHRTE EINSPARUNGEN ERGEBEN SICH AUS FOLGENDEN PLANUNGSÄNDERUNGEN :

1. ENTFALL DER UNTERKELLERUNG UNTER DEM SOZIALTRAKT
2. ENTFALL DES INTERNEN TREPPENABGANGES ZUM UG
3. KÜRZUNG AN NORDSEITE DES SOZIALTRAKTES UM ca.1,50m (VORH. UG-TREPPENABGANG ENTFÄLLT)

EINSPARPOTENTIAL KG 200 (VORBEREITENDE MASSNAHMEN)

KEINE EINSPARUNG

KOSTENGRUPPE 300 (BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN)

310 BAUGRUBE	netto	ca.	12.600,00 €
320 GRÜNDUNG	netto	ca.	20.100,00 €
330 AUSSENWÄNDE	netto	ca.	1.400,00 €
340 INNENWÄNDE	netto	ca.	14.250,00 €
350 DECKEN	netto	ca.	11.400,00 €
360 DÄCHER	netto	ca.	960,00 €

(Zwischensumme KG 300 : ca. 58.060 ,- € netto)

KOSTENGRUPPE 400 (BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN)

440 STARKSTROMANLAGEN	netto	ca.	500,00 €
-----------------------	-------	-----	----------

KOSTENGRUPPE 500 (AUSSENANLAGEN)

KEINE EINSPARUNG

SUMME REINE BAUKOSTEN (NETTO ZUZÜGL. MEHRWERTSTEUER)	ca.	61.210,00 €
--	-----	--------------------

ZUZÜGL. KOSTENGRUPPE 700 (BAUNEKENKOSTEN) ca. 24%	ca.	14.000,00 €
---	-----	--------------------

GESAMTE BAUKOSTEN (NETTO ZUZÜGL. MEHRWERTSTEUER)	ca.	75.210,00 €
--	-----	--------------------

ZUZÜGL. 19% MEHRWERTSTEUER :	ca.	14.289,90 €
-------------------------------------	-----	--------------------

	ca.	<u>89.499,90 €</u>
--	-----	---------------------------